

R E C I B O

Recebi de ANTONIO PEDRO DA MAIA, portador da RG nº 5.269.930-4, SSP-PR expedida em 18/03/1988, o valor de R\$ 2.000,00 (Dois mil reais), proveniente da venda de um terreno cfe. abaixo:

Endereço: Rua Guaira, s/nº - Trigolândia - Piên PR.

Area total do terreno - 250 M²

Divisas:

Por 11,00 m com a Rua Guaira

Por 12,00 m com Gilberto Lenschow

Por 22,00 m com Antonio Nenemann

Por 22,00 m com Natalia Ossoski Pacheco

Comprador

ANTONIO PEDRO DA MAIA

RG Nº 5.269.930-4 SSP-PR

ROSIMARA DE DEUS BASTOS

Antonio Nenemann
vendedor

ANTONIO NENEMANN

RG 9/R 732.037 SSI-SC

CPF 321367069-34

Izula Maria Nenemann
IZULA MARIA NENEMANN



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIÊN - 2023

76.002.666/0001-40

Documento de Arrecadação Municipal

Guia: 1115439

Inscrição / Contribuinte

10090 - ANTONIO PEDRO DA MAIA

CPF/CNPJ

02967967947

Endereço Correspondência

RUA GUAIRA, 50 - CASA - TRIGOLANDIA

CEP: 83860000

Cadastro

10090

Indicação Fiscal

02.01.01.017.0112.001

Área Terreno

273,60

Área

62,00

Testada

14,00

Loteamento

LOTEAMENTO CONVERSAO

Endereço Imóvel

RUA GUAIRA, 50 - CASA - TRIGOLANDIA

CEP: 83860000 Piên - PR

Demonstrativo

Contribuint	Exercício	Parcela	Descrição	Vencimento	Principal	Juros	Multa	Correção	Desconto	Total
IU: 10090	2022	1	Imposto Predial e Territorial Urbano DA	08/07/2022	46,79	4,48	2,49	3,02	0,00	56,78
Total:					46,79	4,48	2,49	3,02	0,00	56,78





Observações

LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, ITAÚ, BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COOPERATIVAS DO SISTEMAS AILOS, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. ***PAGUE ATRAVÉS DO QR-CODE PIX EM QUALQUER REDE BANCÁRIA!!!!***

10%
de desconto
para pagamento
à vista até
dia 07/06/2023



PIÊN
PREFEITURA

   [governodepien](https://www.governodepien.gov.br)
www.pien.pr.gov.br
 41 3632-1293

IPTU

2023

VOCÊ CONTRIBUI,
PIÊN AVANÇA!

Inscrição Municipal: 10090 - Inscrição Imobiliária: 02.01.01.017.0112.1
ANTONIO PEDRO DA MAIA
RUA GUAIRA 50 CASA
TRIGOLANDIA
83860-000 - Piên - PR

Planta Genérica de Valores para IPTU atualizada conforme Lei Nº 1.486 de 01 de dezembro de 2022, e recomendação do Tribunal de Contas do Estado do Paraná no Processo 697680/21

PREFEITURA MUNICIPAL DE



PIÊN

VALORES LANÇADOS
IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal 10090	Distrito 02	Zona 01	Setor 01	Quadra 017	Lote 0112	Unidade 1	Composição	Valor R\$
Codigo do Contribuinte 34339								
Nome do Contribuinte ANTONIO PEDRO DA MAIA								
Localização do Imóvel RUA GUAIRA								
Complemento CASA								
Loteamento LOTEAMENTO CONVERSAO								
Fração Ideal do Terreno 1,00000000								
Valor Venal do Terreno 28.702,72								
Total Area Edificada 62,00								
Valor Venal da Construção 50.285,24								
Área do Terreno 273,60								
Valor Venal do Imóvel 78.987,96								
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AIOLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU a vista até 07/06/2023 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (linha "a" Inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.								
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruído-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (Inciso II, Art. 45 do CTM).								
ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).								
TOTAL DAS TAXAS								0,00
TOTAL LANÇADO								157,98
TOTAL COM 10% DE DESCONTO								142,18